

Primăria municipiului Ungheni
INVESTEȘTE ÎN DEZVOLTAREA MUNICIPIULUI UNGHENI!
Anunț privind inițierea Ofertei Publice de obligațiuni municipale
emise de Primăria municipiului Ungheni

Denumirea completă a Administrației Publice Locale (Emitentului): **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI UNGHENI**;

Data și numărul înregistrării de stat a Emitentului (IDNO): **1007601001787**;

Adresa juridică a Emitentului: **Republica Moldova, mun. Ungheni, str. Națională nr. 7, cod poștal MD-3600**;

Executorul (ordonatorul principal) de buget al Emitentului: **Primăria mun. Ungheni**;

Datele de contact ale Emitentului: **tel.: (236)-2-25-77** email primaria.municipiul-ungheni@apl.gov.md;

Data înregistrării prospectului ofertei publice la Comisia Națională a Pieței Financiare: **04.08.2026**;

Data publicării anunțului despre Oferta Publică în organul de presă Capital-Market, precum și pe pagina web a Primăriei <https://primaria.ungheni.md/> și pagina web a Intermediarului <https://www.victoriabank.md/>: **05.08.2026**;

Data începerii perioadei de subscriere: **10.08.2026**;

Data închiderii perioadei de subscriere: **08.09.2026** (inclusiv), cu posibilitatea închiderii anticipate în cazul subscrierii integrale a emisiunii.

Termenii și condițiile Ofertei Publice, indicate în Prospect:

Descrierea	Caracteristicile obligațiunilor emise		
Tipul valorilor mobiliare (obligațiunilor)	Obligațiuni municipale cu dobândă fixă		Obligațiuni municipale cu dobândă flotantă
Clasa valorilor mobiliare	clasa I	clasa II	clasa III
ISIN	MD2004000167	MD2004000175	MD2004000183
Termenul de emiteră/ circulație a obligațiunilor	2 ani	3 ani	4 ani
Număr total de obligațiuni emise	3,000 unități	5,000 unități	2,000 unități
Valoarea nominală / Prețul de subscriere a unei obligațiuni	1,000 lei	1,000 lei	1,000 lei
Valoarea nominală totală a emisiunii / Volumul maxim de subscriere	3,000,000 lei	5,000,000 lei	2,000,000 lei
Volumul minim de subscriere pentru declararea emisiunii ca efectuată	3/4 din volumul total anunțat		
Tipul ratei dobânzii aplicate	rata dobânzii fixă	rata dobânzii fixă	rata dobânzii flotantă
Periodicitatea achitării Dobânzii	semestrial	semestrial	semestrial
Rata dobânzii, %	9.50% anual	10.00% anual	rata dobânzii flotantă, egală cu: Rata de referință* + Marjă fixă (constantă pe durata termenului de circulație a obligațiunilor) în mărime de 0.5 p.p.

* **Rata de referință** - rata nominală medie ponderată a dobânzii la bonurile de trezorerie cu termenul de circulație de 182 zile (sau apropiat acestei scadențe) stabilită la 4 licitații consecutive de vânzare a valorilor mobiliare de stat, imediat anterioare datei calculării fiecărui cupon (%). Sursa: <https://mf.gov.md/ro/datoria-sectorului-public/pia%C8%9Ba-primar%C4%83-a-vms/licita%C8%9Bii-vms>. Rata anuală a dobânzii pentru primul cupon este de 10.46% (9.96% + 0.5p.p.), stabilită cu 3 zile lucrătoare înainte de Data publicării Anunțului de Ofertă.

Tipul de distribuire utilizat: **Obligațiunile vor fi alocate în ordinea înregistrării cererilor de subscriere (principiul „primul venit, primul servit”).**

Pentru a încuraja implicarea publicului larg, Emitentul acordă o perioadă de prioritate investitorilor retail (persoane fizice rezidente și nerezidente). Primele două zile lucrătoare ale perioadei de subscriere sunt rezervate exclusiv persoanelor fizice (rezidente și nerezidente). Începând cu a treia zi lucrătoare, subscrierile vor fi deschise tuturor investitorilor eligibili, inclusiv persoanelor juridice.

Subscriere minimă: 5 obligațiuni (5.000 lei).

Subscriere maximă: nelimitată.

Date despre locul și perioada de timp în care doritorii pot lua cunoștință cu conținutul prospectului ofertei publice:

- **La sediul Primăriei municipiului Ungheni:** str. Națională nr. 7, mun. Ungheni, MD-3600, r-nul Ungheni, Republica Moldova, și pe pagina web a Emitentului: <https://primaria.ungheni.md/>.

- **La sediul Intermediarului BC "Victoriabank" S.A.:** str. 31 August 1989, nr. 141, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova, și pe pagina web a B.C. "Victoriabank" S.A. <https://www.victoriabank.md/>

Datele de identificare a Societății de Investiții care va intermedia oferta publică și telefoanele de contact:

Societatea de investiții B.C. "Victoriabank" S.A., IDNO 100260000001338,

Adresa: str. 31 August 1989, nr. 141, MD-2004, mun. Chișinău, Republica Moldova

Telefoane de contact: 030303323; 030303328, valori.mobiliare@vb.md

Emitent

Intermediar

Primăria municipiului Ungheni

B.C. "Victoriabank" S.A.