



**DECIZIE nr. 3/9  
din 27.03.2026**

**Cu privire la modificarea hotarelor unor terenuri situate  
pe str. Națională, inițierea lucrărilor cadastrale de corectare  
a erorilor și comasarea/combinarea cu proprietatea publică**

Examinând cererea cet. [REDACTED] proprietar al terenului cu nr. cadastral [REDACTED], situat în mun. Ungheni, str. [REDACTED] și având în vedere necesitatea alinierii hotarelor terenurilor la liniile roșii ale străzii Naționale, conform Regulamentului de urbanism al orașului Ungheni, luând în considerare faptul că o porțiune a terenului proprietate private adiacent proprietății publice depășește liniile roșii și are formă neregulată afectând organizarea traficului și siguranța circulației rutiere, precum și necesitatea optimizării structurii funcționale a terenurilor prin modificarea hotarelor și comasarea acestora;

În temeiul art. 14 alin. (1) și (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 14, alin. (1) din Legea Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, art. 9 din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Municipal Ungheni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă modificarea hotarelor terenului cu nr. cadastral [REDACTED] situat în mun. Ungheni, str. [REDACTED], prin reamplasarea porțiunii de teren care depășește liniile roșii ale străzii Naționale, a terenului și comasarea sau combinarea porțiunii de teren reamplasat cu terenurile adiacente aflate în proprietate publică, în condițiile legislației în vigoare.

2. Se constată că terenul proprietate privată menționat în pct. 1 al prezentei decizii, adiacent proprietății publice (str. Națională), având formă neregulată și neconformă regulamentelor de urbanism, împiedică organizarea optimă a traficului rutier, motiv pentru care se impune ajustarea hotarelor acestuia în interes public.

3. Se inițiază lucrările cadastrale specificate în pct. 1 al prezentei decizii, cu efectuarea măsurătorilor geodezice necesare, în vederea:

- alinierii terenurilor la liniile roșii ale străzii Naționale;
- retragerii construcțiilor viitoare față de carosabil;
- creării unui spațiu urban sigur, funcțional și estetic.

4. Primăria Municipiului Ungheni va asigura coordonarea procedurilor cadastrale și asigurarea înregistrarea modificărilor efectuate în Registrul bunurilor imobile.

5. Cheltuielile aferente lucrărilor cadastrale și de documentație vor fi suportate de către Primăria Municipiului Ungheni.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului municipiului Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

**Președintele ședinței**

**Petru LANGA**

**Secretarul  
Consiliului Municipal**



**Tudor GAVRILIUC**