



**DECIZIE nr. 5/18
din 26.06.2026**

**Cu privire la aprobarea documentației cadastrale
și corectarea erorii grafice și tehnice admise în procesul
de atribuire masivă a terenurilor**

Având în vedere cererile: nr. 531 din 18.05.2026 și actele prezentate de către dl [REDACTED] [REDACTED] 532 din 18.05.2026 și actele prezentate de către dna Cebotaru [REDACTED] se constată faptul că în procesul de atribuire masivă în proprietate a terenurilor a fost admisă o eroare grafică și tehnică, soldată cu reflectarea eronată a suprafețelor și a hotarelor terenului cu nr. cadastral [REDACTED] în raport cu terenul adiacent cu nr. cadastral [REDACTED] eroare care a fost ulterior înregistrată în Registrul bunurilor imobile;

Urmare a verificărilor efectuate la fața locului, precum și documentația cadastrală întocmită, confirmă că hotarele reale dintre terenuri nu au fost modificate, iar situația de fapt existentă corespunde utilizării istorice și delimitării reale a terenurilor, eroarea fiind una exclusiv tehnică, apărută la momentul înregistrării și atribuirii inițiale;

În temeiul art. 14 alin. (1), alin. (2) lit. b), lit. d) din Legea nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, art. 4 lit. g), art. 13 alin. (1) din Legea nr. 435 din 28.12.2006 privind descentralizarea administrativă, pct. 19¹ subpunctul 2) lit. b), pct. 56, pct. 57 din Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate, art. 18 alin. 2 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998,

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se ia act de cererea [REDACTED]

1.1. Se aprobă documentația cadastrală (planul geometric și actul de constatare în teren din 25.03.2026) elaborată în vederea corectării erorii tehnice și grafice admise la înregistrarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED] a, categoria de destinație – Teren pentru construcții și amenajări, mod de folosință – Teren pentru amplasarea construcțiilor locale, amplasat în mun. Ungheni, str. [REDACTED], proprietate privată a [REDACTED]

2. Se ia act de cererea dnei [REDACTED]

2.1. Se aprobă documentația cadastrală (planul geometric și actul de constatare în teren din 25.03.2026) elaborată în vederea corectării erorii tehnice și grafice admise la înregistrarea terenului cu nr. cadastral [REDACTED] a, categoria de destinație – Teren pentru construcții și amenajări, mod de folosință – Teren pentru amplasarea construcțiilor locale, amplasat în mun. Ungheni, str. [REDACTED], proprietate privată a [REDACTED]

2.2. Se declară proprietate publică de domeniul privat al municipiului Ungheni surplusul de teren identificat cu suprafața de 0,0032 ha (porțiunea de teren care nu poate fi formată ca bun imobil independent, conform Planului geometric din 25.03.2026) din terenul cu suprafața totală de 0,0528 ha.

2.3. Se acceptă înstrăinarea surplusului de teren specificat în subpunctul 2.2 al prezentei decizii prin transmiterea cu titlu gratuit în proprietatea posesorului de fapt, [REDACTED]

3. Corectarea erorii tehnice se efectuează independent de consimțământul proprietarului afectat, întrucât aceasta nu creează un drept nou, ci restabilește situația juridică existentă anterior erorii administrative.

4. Prezenta decizie, precum și documentația cadastrală aprobată, va constitui temei pentru efectuarea modificărilor în planul cadastral și registrul bunurilor imobile al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”.

5. I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile” la cerere va efectua modificările necesare privind executarea prevederilor prezentei decizii.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Vitalie Vrabie, primarul municipiului Ungheni.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinta ședinței

Marian BABICI

**Secretarul
Consiliului Municipal**



Tudor GAVRILIUC