



**DECIZIE nr. 6/6
din 24.07.2026**

**Cu privire la aprobarea documentației de proiect și micșorarea
liniilor roșii pentru terenul din strada Decebal f/n mun. Ungheni**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f), o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 3, art. 105 alin. (2) lit. b), 127 alin. (2) lit. d), 148 alin. (1) lit. c) din Codul Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, Regulamentul Local de Urbanism al mun. Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 8/17 din 26.09.2014, demersului nr. 933 din 17.06.2026 al S.R.L. "FREEON SERVICE",

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se ia act și se aprobă Documentația de Proiect nr. 17/26 pentru construcțiile și amenajările „obiect comercial prestări servicii” construcție tip P, pe terenul din municipiul Ungheni str. Decebal f/n, pe terenul cu nr. cadastral 9201104.664 cu 18,32 % ce constituie 0,0742 ha, superficial S.R.L. "FREEON SERVICE", inclusiv lucrările conexe de interes public, conform schiței de proiect prezentate, elaborată de S.R.L. "STIL PROIECT".

2. Prezenta documentație reflectă soluția arhitectural volumetrică constructivă și amenajarea teritoriului, pentru terenul proprietate publică atribuit în suprafață, conform contractului ce instituie dreptul de suprafață Nr. 1-354 din 21.05.2026.

3. Prezenta documentație reflectă propunerea investitorului de încadrare în teritoriu a obiectivului comercial prestări servicii, cu micșorarea distanței liniei roșii de la 20m la 13,8m de la axul stradal pentru strada Decebal.

4. Prezenta documentație va sta la baza emiterii actelor permissive, Certificat de urbanism Informativ, Certificat de urbanism pentru proiectare, Avize și studii, Elaborarea documentației tehnice de proiect, Autorizație de construire.

5. Se pune în sarcină arhitectului-șef al mun. Ungheni, dlui Vlad Savin, să monitorizeze și să asigure implementarea soluțiilor tehnice și urbanistice prezentate în documentația aprobată, inclusiv lucrările conexe de interes public, până la faza recepției finale.

6. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului mun. Ungheni, dlui Vitalie Vrabie.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), în termen de 30 zile, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței

Petru LANGA

**Secretarul
Consiliului Municipal**



Tudor GAVRILIUC