Republica Moldova

Consiliul Municipal Ungheni

3600, str. Națională 7, mun. Ungheni, Republica Moldova, tel. (236) 2.24.37, primaria.municipiul-ungheni@apl.gov.md

DECIZIE nr. 8/10
din 29.09.2026

Cu privire la aprobarea conceptului proiectului construcție cu funcții mixte locativ-comercial prestări servicii cu micșorarea liniilor roșii pentru terenul din strada str. Mihai Eminescu 31 mun. Ungheni

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. f), o) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, COD nr.434 din 28.12.2023 art. 3; 105 (b); 127(d); 148 (c) Codul Urbanismului și Construcțiilor, Regulamentul Local de Urbanism al mun. Ungheni aprobat prin Decizia Consiliului Orășenesc Ungheni nr. 8/17 din 26.09.2014, demersul nr. 1199 din 06.08.2026 SRL "UNLOGO",

Consiliul Municipal Ungheni,

DECIDE:

1. Se ia act și se aprobă Documentația de Proiect nr. 009/26pentru construcțiile și amenajările " construcție cu funcțiuni mixte locative, comercial prestări servicii " construcție tip S+P+2E, pe terenul din municipiul Ungheni str. Mihai Eminescu nr. 31, pe terenul cu nr. cadastral 9201106.033 cu suprafața de 0,0539 ha, inclusiv lucrările conexe de interes public, conform schiței de proiect prezentate, elaborată de Biroul de Arhitectură " DS Arhitecture&Design".
2. Prezenta documentație reflectă propunerea investitorului de încadrare în teritoriu a obiectivului comercial prestări servicii, cu micșorarea distanței liniei roșii de la 20m la 12,5m de la axul stradal pentru strada Alexandru cel Bun și de la 12,5 la 10m față de strada Mihai Eminescu.
3. Prezenta documentație va sta la baza emiterii actelor permisive, Certificat de urbanism Informativ, Certificat de urbanism pentru proiectare, Avize şi studii, Elaborarea documentației tehnice de proiect, Autorizație de construire.
4. Se pune în sarcină arhitectului-şef al mun. Ungheni, dlui Vlad Savin, să monitorizeze și să asigure implementarea soluțiilor tehnice și urbanistice prezentate în documentația aprobată, inclusiv lucrările conexe de interes public, până la faza recepției finale.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului mun. Ungheni dlui Vitalie Vrabie.
6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Ungheni (str. Națională nr. 10/1), in termen de 30 zile, in corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președintele ședinței **Vladimir POPOVICI**

REPUBLICA MOLDOVA CONSILIUL MUNICIPAL UNGHENI

Secretarul Consiliului Municipal **Tudor GAVRILIUC**